

評価基準

1 主観評価

No.	評価項目	評価の視点	配点係数	配点
(1)	これまでに実施した児童福祉施設等（子育て支援施設）の基本設計業務の実績	①挑戦、工夫した事項 ②市民や利用者からの評価内容 ③自己評価（良かった点、改善点など）	1	30
(2)	基本計画における建設整備（ハード面）や子育てエリアに係る理解と考え方	①配置計画や施設計画、構造、設備、外構の諸計画など施設整備計画全般に関すること ②キッズルーム、多目的ホール、中庭における「遊び場」に関すること ③子育てエリアにおける本施設と市営住宅との連携方法に関すること	2	60
(3)	本施設の効率的・効果的な運営管理（ソフト面）のあり方	①導入予定の各機能に対応した人員配置の検討に関すること ②施設の維持管理経費の軽減に関すること ③「ZEB プランナー」や「子育て支援施設等の運営経験を有する民間事業者」との協力・連携による人員配置や運営管理費の軽減に関すること	2	60
(4)	プレゼンにおける説明能力、信頼性・取組姿勢	●プレゼンテーションについて ①わかりやすさ、適切な応答 ②意欲の高さと積極性 ●業務遂行能力 ①業務工程	1	30
小 計①（配点＝委員6名×評価点数×配点係数）			6	180

評価	点数
非常に優れている	5
優れている	4
標準的である	3
やや劣る	2
劣る	1
評価できない	0

2 客観評価

No.	評価項目	評価基準	配点
①	業務遂行能力	(1) 業務期間	30
		(2) 業務履行に向けた配置人員（資格を有する者などの配置状況）	30
		(3) 住民説明会、子ども・子育て会議、パブリックコメント等の実施・支援方法	30
		(4) 事務局（子育て支援施設や市営住宅担当）との情報共有などの連携体制、庁内会議の対応体制と方法	30
②	経営及び財務状況	直近事業3か年の決算財務状況	30
③	価格評価	満点（30点） ×（提案価格のうち最低価格÷各社の自社提案価格）	30
小 計②			180

合 計（①+②）

360点