

の  
び  
し  
ろ

の

の  
べ  
お  
か





# 豊富な労働力を有する宮崎県北の拠点



## 延岡市ってどんな地域？

- 宮崎県の北部に位置する人口約 12 万人の中核都市です。
- 旭化成（株）創業の地で、東九州随一の工業集積を誇る「ものづくりのまち」です。
- 平成 18 年～19 年の周辺 3 町との合併により、大自然と共に発展してきた農林水産業などの多彩な産業、さらに歴史や文化が調和した都市として拡大しました。
- 高速道路の結節点にあたり、九州各地へのアクセスが飛躍的に向上しています。



**116,935 人**  
人口  
令和 3 年 8 月 1 日推計人口

**868.03 km<sup>2</sup>**  
面積

**134 人 / km<sup>2</sup>**  
人口密度

平均値：17℃  
最高月平均：22℃  
最低月平均：12.5℃  
気温



## 周辺エリアで優れた労働力の確保が可能

延岡市は宮崎県北部の中心都市であり、隣接・近隣する 3 市 4 町、約 28 万人の核となる拠点です。

市町名	総人口（人）	労働力人口（人）
延岡市	116,935	59,155
門川町	17,198	9,091
日向市	58,963	30,944
日之影町	3,531	2,217
高千穂町	11,448	6,699
五ヶ瀬町	3,386	2,021
佐伯市（大分県）	65,918	33,772
計	277,379	143,899



※総人口は 2021 年 8 月 1 日現在の推計人口、労働力人口は 2015 年 10 月 1 日現在

## 雇用しやすい労働力コスト

最低賃金比較

東京都  
**1,041 円**  
(令和 3 年 10 月～)

宮崎県  
**821 円**  
(令和 3 年 10 月～)

事務的職業求人募集賃金・求職者希望賃金・有効求職数・性別年齢別有効求職者数

(令和 3 年 12 月)

	フルタイム			事務的職業 有効 求職者数	パートタイム			事務的職業 有効 求職者数
	求人募集賃金		求職者 希望賃金		求人募集賃金		求職者 希望賃金	
	上限平均	下限平均		上限平均	下限平均			
全体	237,063 円	176,109 円	176,279 円	195 人	998 円	910 円	875 円	
事務職	196,907 円	157,217 円	154,375 円	195 人	952 円	892 円	873 円	96 人
事務的職業の性別・年齢別 有効求職者数								
年齢	24 歳以下	25～34 歳	35～44 歳	45～54 歳	55～64 歳	65 歳以上	合計	
男性	8 人	12 人	6 人	7 人	11 人	3 人	47 人	
女性	23 人	69 人	55 人	51 人	36 人	7 人	241 人	

# 労働力を育てる教育環境と求人情報機関

## 専門技術を修得できる教育機関が充実

延岡市内には九州保健福祉大学の他、1つの短期大学と、5つの公立高校、2つの私立高校があり、毎年1,500人以上の卒業生を輩出しています。また、学校と市、産業界が連携し、キャリア教育に取り組んでいます。



九州保健福祉大学

我が国の医療に貢献する臨床工学技士や薬剤師、臨床検査技師などを養成し各種の国家資格試験の高い合格率を誇ります。



小田原短期大学

令和2年10月に保育士資格取得などを旨とする小田原短期大学延岡スクールが開校されました。働き手不足が深刻な保育士などの育成を行うとともに、子育て支援の充実を図る効果も期待されています。



宮崎県立延岡工業高校

地域・産業界との連携を深めながら新しい時代に必要とされるスペシャリストの育成を行っています。情報技術科ではコンピュータプログラミングの開発や設計・保守ができる技術者を育成しています。



宮崎県立延岡商業高校

商業に関する専門教育を行いながら社会や産業界等に貢献できる資質を備えた生徒の育成に取り組んでいます。経営情報科ではコンピュータの知識と電子商取引等の資格取得を目指す人材を育成します。



## 進む人材育成の取り組み

### ● 延岡地域雇用促進協議会

厚生労働省が所管する「地域雇用活性化推進事業」に採択されたことから、令和元年～3年度に求職者の雇用機会を拡大させるセミナーを実施。※令和元年度に採択された地域は全国で14のみ。令和4年度以降も協議会の設置を検討中。

#### ■ セミナー実績 (3ヵ年)

<b>IT 技術取得セミナー</b> ・受講者数：69名 ・講師：宮崎県ソフトウェアセンター ほか	<b>高度 IT 人材育成セミナー Web デザイン・ライティングコース</b> ・受講者数：69名 ・講師：(株)キャスト、(株)ブラージュ、(株) Branding Engineer ほか	<b>高度 IT 人材育成セミナー システム開発コース</b> ・受講者数：14名 ・講師：マイプラス(株)	<b>パソコン技能習得セミナー 基礎コース</b> ・受講者数：53名 ・講師：センコービジネスサポート(株)
<b>パソコン技能習得セミナー 応用コース</b> ・受講者数：57名 ・講師：センコービジネスサポート(株)	<b>会計スキル習得セミナー</b> ・受講者数：36名 ・講師：プリンシプル(株)	<b>顧客対応スキル向上セミナー</b> ・受講者数：19名 ・講師：センコービジネスサポート(株)	

**Point**

一定の「ITリテラシー」を身につけた方々が育成され、本市へ進出した情報サービス関連企業への採用に繋がっています！

### ● 広がる IT 関連のハورتレーニング (公的職業訓練)

ハورتレーニングとは、就職に必要な職業スキルや知識を無料で習得することができる国の制度。

#### ■ 延岡地区における訓練実施施設

<b>東九州ライフキャリアスクール</b> 【Web デザイン・ビジネス実践】		<b>プリンシプル株式会社</b> 【パソコン技術の習得 / パソコン操作・簿記知識の習得等】	
--	--	--	--



## 求人情報を扱う地域のメディアや人材窓口機関

**夕刊デイリー新聞**

地元を代表する日刊の夕刊紙です。延岡市をはじめとする県北一円をエリアにしています。

**宮崎日日新聞**

宮崎県内で発行している日刊新聞で、部数、市場占有率ともに県内トップです。2020年に創刊80周年を迎えました。

**東九州マガジン en.(エン)**

延岡・門川・日向を中心に配布される月刊フリーペーパーです。店舗情報や求人など幅広い情報量を誇ります。

**ロコ部**

“一緒にはたらく仲間が見える求人サイト”をコンセプトに地域の中小企業をメインに扱う求人サイトです。

**ハローワーク延岡**

延岡の求人情報を見ることができます。また、職業紹介、就職支援も行われています。

**ふるさと宮崎人材バンク**

U・I・J ターン希望者と人材を求める県内企業とのマッチングを支援する宮崎県の人材バンクです。

**ポリテクセンター延岡**

地域企業の人材ニーズに即した訓練カリキュラムによる専門的技術・知識を習得するための職業訓練校です。



## 「住みたい田舎」延岡市が総合1位

☑ 物価が安いです。全国平均を100とした場合、東京23区は114に対し、延岡は90 ☀️ 南国ならではの暮らしやすい自然環境であり、「全てが2割引」という感覚です。

☑ 通勤時間が30分を切り「全国3位」の短さです。マイカー通勤が主流です。

☑ 直下型地震発生の可能性が少なく(半径30km以内に活断層が発見されていない)、リスク分散の好適地であり、システムダウンの回避につながります。

☑ 犯罪発生件数が極小で、安心して暮らせる治安の良い地域です。

☑ 市街地から30分以内で、海山川全てのアウトドアレジャースポットに行くことができます。

☑ 海の幸・山の幸に恵まれ、食材の宝庫です。また、世界トップクラスの地酒や地ビールも豊富にあります。

快晴日数  
年 53日  
全国 2位

年間晴れ日数  
243日  
全国 6位

子育て世代が  
住みたい  
田舎ランキング

平均気温  
17.4℃  
全国 3位

日照時間  
2,116時間  
全国 3位

2019年・2020年  
2年連続  
全国 3位  
出典：(株)宝島社  
「住みたい田舎」  
ベストランキング

出典：気象庁 統計調査 1981年～2020年

## 大自然をフィールドにしたアウトドア天国

延岡市は、美しいリアス式の地形がつくる豊かな「海」、祖母傾国定公園をはじめとする緑豊かな「山」、国内トップクラスの水質を誇る一級河川などの「川」にめぐまれ、その大自然をフィールドにしたアウトドアレジャーの聖地です。中心市街地からわずか30分ほどで各フィールドに到着できる手軽さが人気で、全国各地からレジャーファンが足を運びます。



日本トップクラスの大きさを誇るオオスリバチサンゴや色鮮やかなソフトコーラルが楽しめます。



九州 No.1 の下阿蘇ビーチをはじめ、透明度が高く波が穏やかな海水浴場があり、夏は多くの人でにぎわいます。



「奇跡の清流」と称される美しい小川や一級河川の五ヶ瀬川が市内を流れています。



初心者から上級者まで幅広い登山客が楽しめる山のレジャースポットが数多く点在しています。

## 「海」「山」「川」の大自然が育む多彩な食

大自然が育む上質な食材が多彩にあり、そのポテンシャルを活かした様々なグルメが楽しめます。また、「チキン南蛮発祥の地」としても知られています。市内のスーパーや物産館、生産者直営店等では、上質な食材がリーズナブルに購入できます。



9月に解禁される伊勢えびは延岡でも豊富に水揚げされます。期間中は「東九州伊勢えび街道」が開催されます。



清らかな水で造られる地ビール・日本酒・焼酎は「延岡三蔵 (のべおかみつくら)」と称され親しまれています。



延岡発祥のチキン南蛮。専門店をはじめ市内の飲食店で提供されています。



朝水揚げされたばかりの新鮮な海の幸が豊富にあり、スーパーなどの身近な店舗で購入できます。

# 環境と生活環境

## 2018年版・2019年版「住みたい田舎」((株)宝島社発行) ベストランキング南九州エリア(宮崎・鹿児島・沖縄)

### 通勤や子育てに適した生活環境

消費者物価 地域差指数の 低さ  (2020年) <b>全国1位</b>	家賃の安さ  (2018年) <b>全国3位</b>
いい子が育つ 都道府県 ランキング  (2013年) <b>全国2位</b>	通勤・通学 時間の短さ  (2016年) <b>全国3位</b>

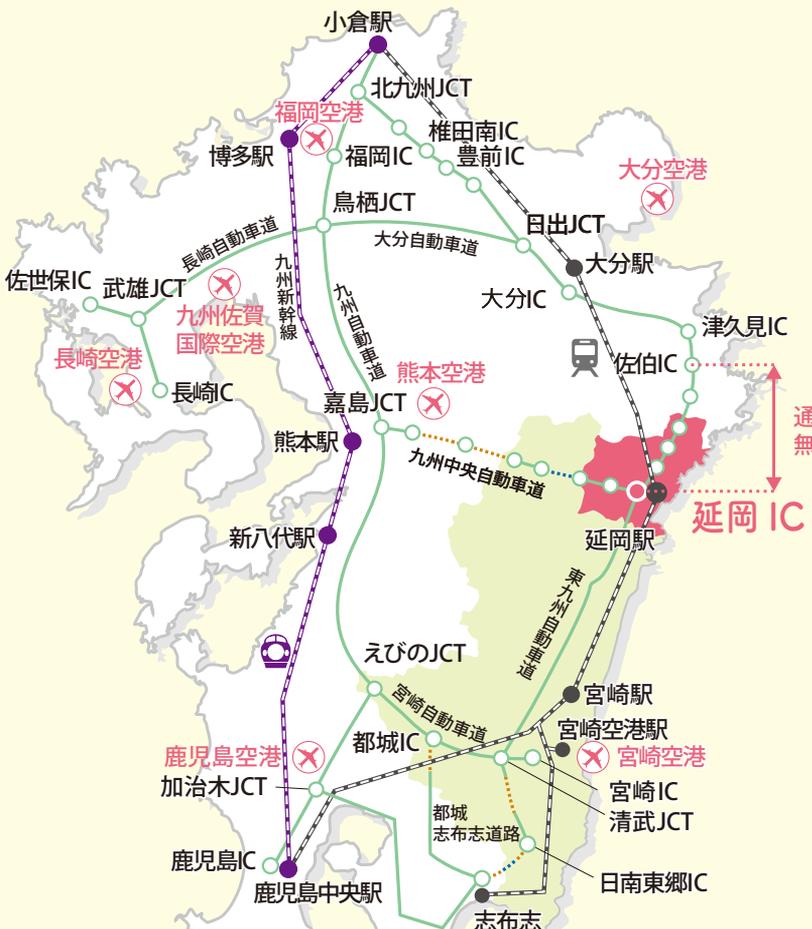


### 延岡市内にある教育施設

- ・保育所：27ヶ所
- ・認定こども園：19園
- ・幼稚園：5園
- ・小学校：28校
- ・中学校：18校
- ・高等学校：7校
- ・短期大学：1校
- ・4年制大学：1校
- ・特別支援学校：1校

### アクセスが飛躍的に向上

東九州自動車道及び九州中央自動車道の開通など、陸・海・空の交通インフラの充実により、東九州のクロスポイントの中心都市として、さらにはアジアの交流拠点として今後の発展が期待されています。



陸上アクセス ～整備が進む高速交通網～	
延岡▶各地 高速道路利用時	
福岡市	3時間 33分
熊本市	2時間 29分
大分市	1時間 46分
宮崎市	1時間 28分

航空アクセス ～JRが空港まで乗り入れ～		
国内路線 (往復/日)		
宮崎	約100分(17往復)	東京(羽田)
宮崎	約120分(3往復)	東京(成田)
宮崎	約70分(11往復)	大阪(伊丹)
宮崎	約70分(1往復)	大阪(関西)
宮崎	約90分(2往復)	名古屋
宮崎	約50分(13往復)	福岡
宮崎	約90分(1往復)	那覇
国外路線 (往復/週)		
宮崎	約100分(3往復)	ソウル
宮崎	約120分(2往復)	台北

JR 利用時の所要時間 ～宮崎空港駅から延岡駅まで電車で直通～	
延岡▶各地	
宮崎空港駅	1時間 13分
宮崎駅	1時間 2分
大分駅	2時間 4分
博多駅	4時間 12分

凡例

- 高速自動車道
- 開通区間
- 事業中区間
- 未事業化区間



# 進出企業からの声「延岡市を選択した理由」

## センコービジネスサポート(株)

2006年事業開始



### Q 業種と事業内容を教えてください。

情報サービス業です。お客様のニーズに沿ったあらゆる業務のアウトソーシングで、企業活動を強力にバックアップします。主な内容は、

- ・コンタクトセンター
- ・事務代行（給与事務、経理事務等）
- ・調査・データ入力・集計・分析サービス
- ・データプリントサービス
- ・研修企画、開催等です。

### Q 延岡市へ進出を決めた理由、立地してよかったことは何ですか？

- ・災害リスクが低いこと
- ・雇用において優位性があること
- ・親会社であるセンコー発祥の地であること

以上のような理由からです。

## (株)山内システム 北方事業所

2020年事業開始



### Q 業種と事業内容を教えてください。

- ・パソコン、シーケンサー等のソフト開発及び自動化システム、電気計装、設計施工、工事一式
- ・コンピューターシステム設計、ソフトウェア開発
- ・自動化システム、FAシステム、OAシステム
- ・設備メンテナンス、メンテナンスシステム構築
- ・パソコン及び周辺機器販売、ネットワーク構築
- ・スマート農業システム（農業ICT）の開発（地域農家と連携）などを行っています。

### Q 延岡市へ進出を決めた理由、立地してよかったことは何ですか？

- ・廃校利用という話題性を全国へ発信できることから、Uターン、Jターン、Iターンの雇用が見込め雇用拡大に繋がることが期待できるため
- ・新たな開発場所の確保や社員教育、さらには従業員の増加により、既存の事務所では手狭となったため

以上のような理由からです。



## 健幸わかば(株)

2021年事業開始

### Q 業種と事業内容を教えてください。

- ・コールセンター業務
- ・事務代行
- ・システム構築
- ・映像制作、WEB制作、動画編集
- ・広告等です。

### Q 延岡市へ進出を決めた理由、立地してよかったことは何ですか？

- ・BCP対策の一環として
- ・災害リスクが少ないため
- ・競合他社が少ないため
- ・宮崎県下に複数拠点構想があったため

以上のような理由からです。



## (株)プラージュ

2022年事業開始

### Q 業種と事業内容を教えてください。

AR(拡張現実)のアプリ開発やWebサイトの制作や保守を行います。

### Q 延岡市へ進出を決めた理由、立地してよかったことは何ですか？

- ・延岡の方々の温かみある人柄
- ・市の職員の方々のおもてなし、人柄
- ・市の誘致制度の手厚さ
- ・美味しい食事とお酒

以上のような理由からです。

## (株)エッジコネクション

2015年事業開始



### Q 業種と事業内容を教えてください。

クライアント企業の営業担当者の方々が訪問するためのアポイントを獲得するテレマーケティング業務です。

### Q 延岡市へ進出を決めた理由、立地してよかったことは何ですか？

- ・弊社の代表である大村が延岡市出身であること
- ・賃料相場が首都圏と比較して5分の1ほどだった
- ・住環境が良く、もし東京から異動する社員がいても喜ばれると思った

以上のような理由からです。

## (株)オムニバス

2021年事業開始



### Q 業種と事業内容を教えてください。

CMの企画や動画制作を含む動画に特化したマーケティング事業、製造業に特化したソフトウェアの設計・開発、マーケティングコンサルティング業、主にインターネット広告配信事業を行っています。YouTubeやSNSなどで目にする各種広告を設定し配信状況をモニタリングします。広告効果を上げるために分析をして提案なども行います。

### Q 延岡市へ進出を決めた理由、立地してよかったことは何ですか？

- ・BCP対策の一環として当社が求める人材が確保できるから
- ・事業拡大に伴う人材確保のため
- ・市の誘致制度が充実しているため
- ・優秀な人材に出会える
- ・Uターン、Iターンでも優秀な人材に出会える

以上のような理由からです。



## マイプラス(株)

2022年事業開始

### Q 業種と事業内容を教えてください。

- ・DX推進事業  
お客様の課題をデジタル技術をもって解決し、地域のDXをすすめていきます！
- ・人材発掘事業  
地域に眠っているITの力を呼び起こすため、未経験者や学生に対して積極的に教育事業を展開していきます。また、採用を通じて彼らの活躍の場を提供します！

### Q 延岡市へ進出を決めた理由、立地してよかったことは何ですか？

- ・街を訪れた際に触れた暖かな県民性、自治体の方の対応の良さからご縁を感じた
- ・延岡市とマイプラスで連携したIT人材教育セミナーの実施実績
- ・DX推進を課題とする延岡市とマイプラスが協働体制をとれると判断

以上のような理由からです。





# 情報サービス施設に特化した手厚い優遇制度

## 延岡市企業立地奨励補助事業（情報サービス施設）

対象施設	情報サービス施設	ソフトウェア業、情報処理サービス業、情報提供サービス業を行う施設
------	----------	----------------------------------

- ◆ 対象施設の、新設又は増設が対象です。
- ◆ 申請期間は、操業開始後1ヶ月以内です。
- ◆ 申請は年2回開催される企業立地審議会で審議され、翌年度補助金が交付されます。



要件	一般要件	新規雇用者（正社員に限る） 2名以上
----	------	-----------------------

➔	①固定資産税の課税免除	<ul style="list-style-type: none"> <li>・3年間課税免除【課税免除の割合】</li> <li>初年度 100 / 100</li> <li>2年度 100 / 100</li> <li>3年度 100 / 100</li> </ul>	
➔	②用地取得助成金	<ul style="list-style-type: none"> <li>・取得価格の最大50% ※限度額 5,000万円</li> <li>・事業開始以前3年以内に取得した土地が対象。</li> <li>・従業員を5名以上新規雇用し、継続して1年以上雇用した場合。</li> <li>・延岡市民に限る。</li> <li>※クリア2工区に立地する場合は正社員に限る。</li> </ul>	
➔	③賃貸施設整備助成金	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新規雇用者30人以上の場合</li> <li>・設置（建設）費用の最大50% ※限度額1億5,000万円</li> <li>・5カ年に分割して交付</li> <li>・指定事業者が、同一施設において、自社以外の情報処理サービス業または情報提供サービス業を行う者に供するために貸オフィスを新設（新築）した場合に交付。</li> <li>・指定事業者の事業開始の前日1年以内に新設したものが対象。</li> <li>・一定の基準を満たす貸オフィスに限る。</li> </ul>	
	エリア別制度	延岡駅周辺（幸町・栄町・山下町）	延岡駅周辺以外
➔	④雇用促進奨励金	<ul style="list-style-type: none"> <li>・60万円/人・延岡市民に限る</li> <li>・新規雇用した従業員を引き続き1年以上雇用した場合。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・20万円/人・延岡市民に限る</li> <li>・新規雇用した従業員を引き続き1年以上雇用した場合。</li> </ul>
➔	⑤通信回線使用料助成金	<ul style="list-style-type: none"> <li>・専用通信回線の使用料の最大80%【3年間助成】 (県の制度を併用の場合、県の助成額を控除した額)</li> <li>・限度額 500万円/年</li> </ul>	
➔	⑥賃料助成金	<ul style="list-style-type: none"> <li>・家賃(3年間) 賃料の50%</li> <li>・備品(3年間) 賃料の20%</li> <li>・限度額</li> <li>新規雇用者2～29人:30万円/月</li> <li>新規雇用者30人以上:100万円/月</li> </ul>	
➔	⑦施設整備・開設準備助成金	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設改修2/3 } 限度額 合計1,000万円</li> <li>・備品購入20% }</li> <li>・開設準備80% 限度額 100万円</li> <li>※施設改修費7万円/㎡上限</li> <li>※開設準備助成金は、 人材確保経費（新規雇用従業員確保のための求人広告費、就職説明会、経費等） 人材育成経費（新規雇用従業員育成のための旅費、講師謝金、会場借上料等）</li> </ul>	
➔	⑧通信回線設置費助成金	<ul style="list-style-type: none"> <li>・専用通信回線等の設置費</li> <li>・限度額10万円(1回限り)</li> </ul>	



さらに宮崎県企業立地促進補助金も併給可能です!!



# 延岡駅西口街区ビルに開設する コワーキングスペース／お試しサテライトオフィスのご紹介

2階にコワーキングスペースや  
お試しサテライトオフィスが開設。  
ぜひご活用ください！

延岡駅西口街区ビルの概要【2021年12月完成】

- ・鉄骨造5階建て、建築面積1,205.81㎡、延床面積5,804.16㎡
- ・賑わいの創出を目指す仕事と生活の拠点。
- ・延岡商工会議所や金融機関、旭化成株、IT企業などが入居。

## 延岡駅前複合施設エンクロスの概要

開館時間8:00～21:00（年中無休）

誰でも自由な時間を過ごすことができる市民活動の拠点。学習スペースやFree Wi-Fiがあり多くの学生やビジネスパーソンが利用する。

## ①コワーキングスペース（2F）



▲コワーキングスペース平面図

- ワークエリア 21席
- 高集中エリア 3席
- テレカンブース 5席
- ミーティングルーム 4部屋
- テレビ会議システム
- フルカラー複合機 完備

### 使用料（税別）

当日利用

- ・市内 300円/3時間 600円/日
- ・市外 500円/3時間 1,000円/日
- その他、月額・年額の料金設定もあり

法人登記も行えますので、本市での拠点設置場所として利用することも可能です。



### お問い合わせ先

#### 延岡市商工観光部工業振興課

〒882-8686 宮崎県延岡市東本小路2-1  
TEL 0982-22-7035 FAX 0982-22-7080  
Email kougyo@city.nobeoka.miyazaki.jp

#### 宮崎県東京事務所

〒102-0093 東京都千代田区平河町2-6-3 都道府県会館15階  
TEL 03-5212-9007 FAX 03-5215-5180  
E-mail myz-tokyo@pref.miyazaki.lg.jp

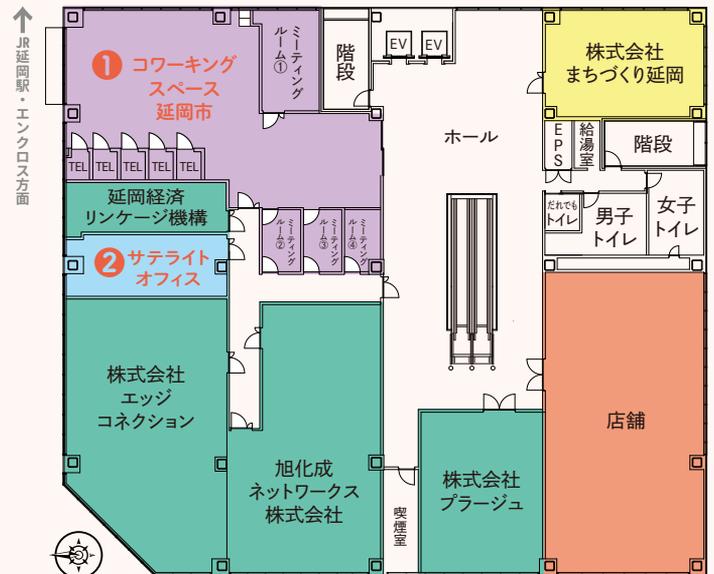
<http://www.city.nobeoka.miyazaki.jp>

#### 宮崎県大阪事務所

〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1-3-1-900 大阪駅前第一ビル9階  
TEL 06-6345-7631 FAX 06-6345-7633  
E-mail myz-osaka@pref.miyazaki.lg.jp

[延岡市](http://www.miyazaki-investment.com) 🔍 検索

## 2F平面図



- ☑️ 旭化成ネットワークス(株)…共創ラボ「CoCo-CAFE NOBEOKA」の開設。マーケティング、R&D、生産技術各部門のデジタル人材を集結させ、社内外の交流を促進し、DX基盤の強化とビジネスの創出を目指す拠点。
- ☑️ (株)エッジコネクション…テレマーケティング業務の拠点
- ☑️ (株)ブラージュ…Webサイトの運用・保守の業務を中心に行う拠点

## ②お試しサテライトオフィス（2F）

使用料（税別）※原則6ヶ月以内  
日額：2,000円 月額：60,000円

拠点設置前に本市でのお試し  
勤務が気軽に体験できます。



<http://www.miyazaki-investment.com>

[宮崎県企業立地](http://www.miyazaki-investment.com) 🔍 検索