様式１

**公募設置等指針説明会・現場見学会　参加申込書**

令和　　年　　月　　日

「城山公園Ｐａｒｋ－ＰＦＩ事業」の公募設置等指針説明会・現場説明会への参加を申し込みます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| □応募法人  □応募グループの代表法人  ※該当する□に✓を記入 | 法人名 |  |
| 代表者名 |  |
| 所在地 | 〒 |
| 構成法人名  ※応募グループの場合のみ記入 |  | |
| 担当者連絡先 | 氏　名 |  |
| 部署名 |  |
| 電話番号 |  |
| 電子メール |  |
| 説明会参加者氏名 | 所属・部署・役職等：  氏　名： | |
| 所属・部署・役職等：  氏　名： | |
| 所属・部署・役職等：  氏　名： | |
| 希望日時を記入 | 令和４年　　月　　日（　）　　AM　PM | |

※説明会当日は、公募設置等指針、参考資料及び様式集をプリントアウトし、ご持参ください。

様式２

**公募設置等指針に関する質問書**

令和　　年　　月　　日

「城山公園Ｐａｒｋ－ＰＦＩ事業」の公募設置等指針に関して、質問書を提出します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 質問者 | 法人名 |  |
| 代表者名 |  |
| 所在地 | 〒 |
| 担当者連絡先 | 氏　名 |  |
| 部署名 |  |
| 電話番号 |  |
| 電子メール |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| No. | ページ | 項目名 | 質問内容 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |

※記入欄が不足する場合は、適宜追加してください。

様式３

**応　募　申　込　書**

令和　　年　　月　　日

延岡市長　様

「城山公園Ｐａｒｋ－ＰＦＩ事業」に応募します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| □応募法人  □応募グループの代表法人  ※該当する□に✓を記入 | 法人名 |  |
| 代表者名 |  |
| 所在地 | 〒 |
| 構成法人名  ※応募グループの場合のみ記入 |  | |
| 担当者連絡先 | 氏　名 |  |
| 部署名 |  |
| 電話番号 |  |
| 電子メール |  |

様式４

**誓　約　書**

令和　　年　　月　　日

延岡市長　様

「城山公園Ｐａｒｋ－ＰＦＩ事業　公募設置等指針」に基づき、公募設置等計画を提出します。公募設置等指針に記載されている応募者の資格を有し、かつ応募の制限に抵触していないことを誓約します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 応募法人  （代表法人） | 法人名 | ㊞ |
| 代表者名 |  |
| 所在地 | 〒 |
| 担当者連絡先 | 氏　名 |  |
| 部署名 |  |
| 電話番号 |  |
| 電子メール |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 応募者  （構成員） | 法人名 | ㊞ |
| 代表者名 |  |
| 所在地 | 〒 |
| 応募者  （構成員） | 法人名 | ㊞ |
| 代表者名 |  |
| 所在地 | 〒 |

※記入欄が不足する場合は、適宜追加してください。

様式５

**役　員　名　簿**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商号又は名称 |  | | |
| 所在地 | 〒 | | |
| 役職名 | 氏　名 | 生年月日 | 住　所 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

※グループで応募の場合は、すべての構成法人について提出してください。

※記入欄が不足する場合は、適宜追加してください。

※公募設置等指針3.(1)公募への参加資格①応募の制限に関する調査以外には使用しません。

様式６

**財　務　状　況　表**

法人名【　　　　　　　　　】

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　目 | 単位 | 年度 | 年度 | 年度 |
| 売上高　① | 千円 |  |  |  |
| 営業利益　② | 千円 |  |  |  |
| 経常利益 | 千円 |  |  |  |
| 当期利益  （税引後） | 千円 |  |  |  |
| 売上高  営業利益率  ②/①×100 | ％ |  |  |  |
| 流動比率  流動資産/流動負債×100 | ％ |  |  |  |
| 総資産　③  （総資本） | 千円 |  |  |  |
| 純資産　④  （自己資本） | 千円 |  |  |  |
| 自己資本比率  ④/③×100 | ％ |  |  |  |

※グループで応募の場合は、すべての構成法人について提出してください。

※直近３ヵ年について記入してください。

※売上高等の金額については、千円未満を四捨五入した数値を記入してください。

※売上高営業利益率等の割合については、少数第一位未満を四捨五入して記入してください。

様式７

**城山公園Ｐａｒｋ－ＰＦＩ事業**

**公募設置等計画**

**【記載における注意事項】**

　　・副本については、応募法人等の名称等が類推できる記載の他、応募者を特定できる

　　　表現はしないでください。

　　・Ａ４縦又はＡ３横で文章は横書きで、片面印刷、左綴じでページ数を付してください。

　　・明確かつ具体的に記述してください。分かりやすさ、見やすさに配慮し、必要に応じ

　　　て図、表、写真、スケッチ等を適宜利用してください。

　　・デザインは自由とします。

様式８

**（１）事業の概要**※様式自由

**①事業の実施方針**

　・提案事業の基本的な考え方（コンセプト）

　・「市民が集まる公園」、「観光客を呼び寄せる公園」の実現についての考え方

　・事業エリア（公募対象公園施設及び特定公園施設）のゾーニングの考え方

　・周辺の公共施設との連携、回遊性向上への考え方

　・公募対象公園施設、特定公園施設及び既存公園の利用者の動線イメージ

　・延岡城跡を中心とした歴史・文化ゾーンとの調和の考え方　など

**②事業実施体制**

　・応募法人、応募グループの代表構成団体及び構成団体、協力企業の役割分担

　・業務の実施体制、緊急時の体制、人員の配置　など

**③事業全体計画図**

　・公募対象公園施設、特定公園施設等の配置計画の考え方

　・施設配置計画図（全体平面図）、動線計画、施設面積　など

**④施設の管理運営計画**

　・公園利用者の利便の向上に資する管理運営計画

　・災害発生時の対応など安全・安心に配慮した管理計画

　・周辺施設、地域との連携した運営計画

・市の観光資源、特産品等のＰＲに関する運営計画　など

**⑤事業実施工程**

　・事業全体のスケジュールを示した工程表（基本協定締結から供用開始まで）

　・工事期間中の公園利用及び利用者動線の考え方　など

**【記載における注意事項】**

　　・事業実施体制の役割分担については、公募対象公園施設の設計、建設、運営管理、特定公園施設の設計、建設等を担当する法人、構成団体もしくは協力企業を明記してください。ただし、副本については、会社の名称等が特定できないように「Ａ社（建設会社）」や「Ｂ社（造園会社）」などで記載してください。

様式９

**（２）公募対象公園施設の建設に関する事項**※様式自由

**①施設の概要**

　・設置の目的・効果

　・設置する場所

　・公園施設の種類、施設名称、業種・業態、施設所有者、予定経営事業者

　・建築面積、延床面積、階数・構造、公募対象公園施設に係る敷地面積

　・サービス内容（メニュー、価格等）、年間集客数、売上高、営業日、営業時間　など

**②施設の設置又は管理の期間**

　・施設の設置又は管理の開始時期及び終了時期（公募設置等指針2.(8)で示した認定の

有効期間内であること。）

**③関連図面**

　・配置図

　・平面図（施設内の配置、構造を明記）

　・立面図（建物の高さ、外壁の仕上げ素材、色彩等が分かるように明記）

　・断面図（主要部分の寸法等を記載）

　　※旧後藤邸の材料を使用する部分をいずれかの図面に記載すること。

**④イメージパース**

　・外観パース、内観パース

**【記載における注意事項】**

　　・「予定経営事業者」は、施設所有者が直営の場合は、施設所有者名、テナント貸しの場合は、予定テナント名を記載すること。未定の場合は、「未定」と記載してください。

　　・副本については、施設所有者、予定経営事業者は、会社の名称が特定できないように記載すること。

様式１０

**（３）特定公園施設の建設に関する事項**※様式自由

**①施設の概要**

　・設置の目的・効果

　・設置する場所

　・公園施設の種類

　・建築面積、延床面積、階数・構造等　など

**②関連図面**

　・配置図

　・平面図（施設内の配置、構造を明記）

　・立面図（建物の高さ、外壁の仕上げ素材、色彩等が分かるように明記）

**③イメージパース**

　・外観パース

様式１１

**（５）都市公園の環境の維持及び向上を図るための清掃その他の措置**

※様式自由

**①事業区域内における清掃等の計画**

　・特定公園施設を含む事業区域における清掃等日常的な維持管理の方針（維持管理の

範囲、方法、頻度等）

様式１３

**（７）価額提案書**

「城山公園Ｐａｒｋ－ＰＦＩ事業　公募設置等指針」に基づき、以下の価額を提案します。

**①公募対象公園施設の設置許可使用料の提案額（年間総額）**

|  |
| --- |
|  |

　　　【根拠】設置許可使用料単価円/㎡ × 総面積㎡ × 12ヶ月

**②特定公園施設の建設に係る提案額（消費税及び地方消費税を含む）**

|  |  |
| --- | --- |
| 公園管理者に  負担を求める額  (Ａ)－(Ｂ) |  |

　　　【内訳】

|  |  |
| --- | --- |
| (Ａ)特定公園施設の  建設に要する  費用の見込み額 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| (Ｂ)収益等からの  充当額 |  |

※特定公園施設の建設に要する費用の見込み額については、特定公園施設毎に詳細な内

訳書を提出してください。（任意様式）