

《延岡市移住・子育て住まい支援事業に必要な書類など》

・基本的に必要な書類

No.	書類の種類など	チェック	資料の取得先など	
1	延岡市移住・子育て住まい支援事業補助金交付申請書	<input type="checkbox"/>	建築指導課	市役所4F
2	住宅の所在図 ※縮尺が、2,500分の1よりも鮮明な地図であれば、良いです。	<input type="checkbox"/>	建築指導課で用意します。	
3	住宅がある土地の字図	<input type="checkbox"/>	法務局	合同庁舎3F (消防署そばの5階建)
4	住宅の全部事項証明書	<input type="checkbox"/>		
5	住宅がある土地の全部事項証明書	<input type="checkbox"/>		
6	住宅に居住している世帯全員の住民票	<input type="checkbox"/>	市民課	市役所1F
7	申請者の市税等完納証明書	<input type="checkbox"/>	納税課	市役所2F
8	配偶者の市税等完納証明書	<input type="checkbox"/>		
9	住宅の不動産売買契約書又は工事請負契約書の原本 ※コピーして、原本は返却します。	<input type="checkbox"/>	不動産業者又は工事施工者	
10	住宅取得に係る領収書又はローン契約書及び融資金振込通帳のコピー	<input type="checkbox"/>	施工者、金融機関	
11	住宅の写真(全景)	<input type="checkbox"/>	ご本人	

・申請内容によっては、必要となる書類

12	母子手帳 ※住宅取得時から、おなかの中に胎児がいる場合	<input type="checkbox"/>	こども家庭課	市役所1F
13	室名、寸法、各部屋の面積が記載された住宅全体の平面図 ※住宅が、併用住宅の場合	<input type="checkbox"/>	建築士等、建築確認など	
14	建築基準法第7条第5項に規定する検査済証の写し ※住宅が、新築物件の場合	<input type="checkbox"/>		
15	土地の固定資産評価証明書 ※不動産売買契約金額が、土地建物の合計金額である場合	<input type="checkbox"/>	納税課	市役所2F
16	土地の利用権を認める土地所有者の同意書 ※土地が申請者の世帯構成員以外の所有である場合	<input type="checkbox"/>	土地の所有者	
17	解体工事請負契約書の原本及び領収書 ※コピーして、原本は返却します。	<input type="checkbox"/>	不動産業者又は工事施工者	
18	その他 ※建築指導課から他の書類の提出をお願いする場合があります。	<input type="checkbox"/>		

・補助金の交付請求に必要な書類など

19	延岡市移住・子育て住まい支援事業補助金交付決定通知書の写し	<input type="checkbox"/>	ご本人	
20	補助金請求書	<input type="checkbox"/>	建築指導課	市役所4F
21	補助金の振込先の通帳の写し ※金融機関、支店名、口座番号、名義人の判るもの	<input type="checkbox"/>	ご本人	

・補助金交付を取り下げるときの書類

22	延岡市移住・子育て住まい支援事業補助金交付申請取下届	<input type="checkbox"/>	建築指導課	市役所4F
----	----------------------------	--------------------------	-------	-------

【補助世帯の要件】

① 移住世帯

世帯構成員が、平成28年4月1日以後に延岡市内の住宅用物件を取得し、転入届をした日から、3ヶ月以上、この住宅用物件に居住している世帯

② 子育て世帯

平成29年4月1日以後に、延岡市内の中古の住宅用物件を取得し、3ヶ月以上、この住宅用物件(建て替え可)に居住している世帯で、かつ、18歳以下の子(所有者の子(胎児を含む。))が1人以上同居している世帯

【補助物件の要件】

住宅用建物の所得資金の借り入れのための抵当権以外の権利が設定されていないこと。

過去にこの補助金交付の対象となった住宅用物件ではないこと(例外あり、要相談)。

～ 可能な限り、事前に建築指導課までご相談ください ～