

未登記家屋名義変更申告書

令和 年 月 日

延岡市長 様

申告者

氏名又は名称 _____ (印)

(電話番号: _____)

(新名義人との関係: _____)

※記入上の注意点と必要書類については裏面をご確認ください。

新名義人

住所又は所在地	氏名又は名称	持分割合
	(印)	/
	(印)	/
	(印)	/

旧名義人

※相続の場合は捺印不要です。

住所又は所在地	氏名又は名称	持分割合
	(印)	/
	(印)	/
	(印)	/

名義変更理由・名義変更年月日

名義変更理由	売買 ・ 相続 ・ 贈与 ・ その他 (_____)
名義変更年月日	令和 年 月 日

表示物件の名義変更を、上記の理由により申告します。

今後本件について問題が生じた場合は、申告者において解決し、貴市に迷惑をかけません。

物件の表示

所在地番/資産番号	構造	用途	床面積	評価額
町 丁目 番地 資産番号:	木造 階建 非木造	専用住宅 併用住宅 共同住宅 ()	m ²	円
町 丁目 番地 資産番号:	木造 階建 非木造	専用住宅 併用住宅 共同住宅 ()	m ²	円
町 丁目 番地 資産番号:	木造 階建 非木造	専用住宅 併用住宅 共同住宅 ()	m ²	円

市確認欄	売買	<input type="checkbox"/> 旧名義人印鑑証明書 (写し・原本複写後返還)	<input type="checkbox"/> 新名義人印鑑証明書 (写し・原本複写後返還)
		<input type="checkbox"/> 売買契約書	
	相続	<input type="checkbox"/> 新名義人印鑑証明書 (写し・原本複写後返還)	<input type="checkbox"/> 遺産分割協議書 (写し・原本複写後返還)
		<input type="checkbox"/> 遺産分割協議書に代わる相続人全員の戸籍謄本等	
	その他	<input type="checkbox"/> 旧名義人印鑑証明書 (写し・原本複写後返還)	<input type="checkbox"/> 新名義人印鑑証明書 (写し・原本複写後返還)
		<input type="checkbox"/> 変更の理由を証明する書類	

未登記家屋名義変更申告書
～記入上の注意と必要書類について～

- 1、この申告書は、登記されていない家屋の家屋補充課税台帳上の名義変更書類です。
登記されている家屋の名義変更は、法務局へ申請が必要です。
- 2、新名義人と申告者が異なる場合は、委任状を求める場合があります。
- 3、この申告には、名義変更の理由がわかる書類が必要となります。
下の表で確認してください。

名義変更の理由	申告に必要な書類	申告書押印欄	
		旧名義人 (前所有者)	新名義人 (新所有者)
売買	○売買契約書（写し可）又は売渡証書（写し可） ○両者の印鑑証明書（写し可）	実印	実印
相続	○遺産分割協議書（写し可） ○相続人全員の印鑑証明書（写し可）	/	認印
	【上記書類がない場合】 ○相続人全員の相続関係を証明するための戸籍謄本（写し可） ○相続人全員の承諾書 ○相続人全員の印鑑証明書（写し可）		実印
贈与、その他の理由	○変更の理由を証明する書類 ○両者の印鑑証明書（写し可）	認印	認印
	【上記書類がない場合】 ○両者の印鑑証明書（写し可）	実印	実印

※書類の原本をご持参の場合は、コピー後、原本はお返しいたします。