

延岡市都市計画マスタープラン

延岡市 都市計画 マスタープラン

平成25年3月 宮崎県延岡市

平成25年3月 宮崎県延岡市

はじめに

延岡市は、海、山、川の自然に恵まれ、また古来城下町として栄え、その後、東九州を代表する工業都市として今日まで発展してまいりました。

本市の都市づくりの基本方針を定めた「都市計画マスタープラン」は、平成10年3月に当初計画を策定しました。

しかし、今後、人口減少と少子高齢化の進展が不可避であることから、これからのまちづくりは、これまでの拡大と成長を前提としたものから、成熟と持続性を重視した都市形成への転換が求められています。

このような背景のなか、1市3町が合併し、また東九州自動車道の全線開通が目前となりました今日、本市の都市の将来像とまちづくりの基本方針を明確にするために「都市計画マスタープラン」の見直しを行いました。

今回の見直しでは、平成23年10月に策定した第5次延岡市長期総合計画「後期基本計画」において「市民力・地域力・都市力が躍動するまちのべおか」と定めた本市の目指す都市像を都市計画の観点から具体化するために15年後の平成39年を目標とした長期的なまちづくりの基本方針を定めました。

このマスタープランでは、まちづくりの基本的な方針を「安全安心なまちづくり」「東九州の拠点都市としてのまちづくり」「自然と共生したまちづくり」「都市機能を集約したまちづくり」「市民との協働によるまちづくり」の5つとし、「水とみどりの豊かな自然を守り、潤いと賑わいに満ちた東九州拠点都市」を目指すことといたしました。

今後、この基本方針に基づき、恵まれた自然環境などを十分に活かしながら、各種計画を策定し、それらの計画に基づく諸事業を着実に推進し、市民の皆様が安全、安心かつ心豊かな暮らしを享受できるまちを築き、次の世代に引き継いでまいりたいと思います。

最後になりましたが、このマスタープランの策定にあたり、多大なご尽力をいただきました延岡市都市計画審議会委員の皆様、また貴重なご意見をいただきました市民各位、並びにそれぞれのお立場から策定に携わっていただきました多くの方々に心から感謝申し上げます。

平成25年3月

延岡市長 首藤正治



《目 次》

第1部 はじめに	1
第1章 都市計画マスタープランとは	2
1. 都市計画マスタープランとは	2
2. 都市計画マスタープランの目的と役割	2
第2章 都市計画マスタープランの概要	4
1. 都市計画マスタープランの構成	4
2. 都市計画マスタープランの策定体制	5
第2部 現況と意向調査	9
第1章 延岡市の現況	10
1. 自然的条件	10
2. 歴史	11
3. 人口	12
4. 産業	18
5. 土地利用	22
6. 建物	38
7. 都市施設	43
8. その他	61
第2章 上位計画	64
1. 上位計画	64
第3章 意向調査（アンケート調査結果）	68
1. 調査概要	68
2. アンケート調査結果	69

第3部 全体構想 81

第1章 まちづくりのテーマ 82

第2章 まちづくりの課題 86

(1) 安全安心なまちづくりの課題 86

(2) 東九州の拠点都市としてのまちづくりの課題 89

(3) 自然と共生したまちづくりの課題 91

(4) 都市機能を集約したまちづくりの課題 92

(5) 市民との協働によるまちづくりの課題 93

第3章 将来の都市構造 94

(1) 面的基本構造（土地利用構想） 94

(2) 線的基本構造（交通軸構想） 95

(3) 点的基本構造（都市機能拠点構想） 96

(4) 将来都市イメージ図 98

第4章 分野別方針 102

1. 土地利用の方針 102

2. 市街地整備の方針 105

3. 交通施設の整備の方針 107

4. 公園・緑地の整備の方針 112

5. 河川・下水道の整備の方針 116

6. 住宅の整備の方針 118

7. 上水道の整備の方針 120

8. 公共公益施設の配置の方針 120

9. 自然環境保全の方針 121

10. 都市環境形成の方針 122

11. 景観形成の方針 124

12. 都市防災対策の方針 126

第4部 実現に向けて 129

都市計画マスタープランの実現に向けて 130

資 料 133