様式１

延岡市第三セクター等経営状況および点検評価結果報告書

1 作成基準日	令和8年7月30日	作成担当課室	産業政策課	電話番号	0982－22-7350

2 名称等	名称	株式会社　まちづくり延岡	代表者	赤木　繁男
	所在地	延岡市幸町3丁目101番地　延岡西口街区ビル2F	電話番号	0982-20-5502
	設立年月日	平成28年9月28日	法人番号	2350001014292

3 資本金	42,000	千円（市出資額：	30,000	千円）	（出資割合： 71.4 %）

4 設立目的	公益性と企業性を兼ね備えた会社として、延岡新時代創生総合戦略に掲げられた「雇用創出」、「移住・定住推進」、「結婚・出産・子育て支援」、「持続可能なまちづくり」に関する　各種施策を、行政や各団体、企業、金融機関等との役割分担のもと、推進していく。
5 事業（業務）内容	(1) 都市開発並びに都市環境整備に係る調査、企画、実施及びコンサルティング (2) 不動産の売買、交換、賃貸借及びその仲介並びに所有、管理及び利用 (3) マンション等の管理組合に関する業務及び管理組合の管理に関する業務 (4) 商業振興を図るための事業の企画、運営、指導及び情報提供 (5) 商店街の区域内の土地及び空き店舗の活用及び管理に関する事業 (6) 商店街振興組合その他商店街活性化を目的とする組合・会社等の書類の作成及び決算に関する事務の受託 (7) 公共交通機関の利用者の利便を増進する事業 (8) 旅行業等の観光に関する事業 (9) 人材育成のための事業 (10) 広告代理店業 (11) 損害保険代理店業 (12) 情報通信サービス業 (13) 貸ホール、貸会場等の経営 (14) 物品のリース及びレンタル業 (15) 飲食店の経営 (16) 地域特産品、食料品、日用品、雑貨等の販売 (17) 書籍、印刷物の企画、制作及び出版並びに販売 (18) 各種イベントの企画及び実施 (19) 前各号に附帯関連する一切の事業

6 役職員数および給与の状況	【役員】	総数	うち市職員・退職者数	役員報酬総額（千円）・R7年度	【正職員等】	総数	うち市職員・退職者数	平均年齢	給与・賞与総額（千円）・R7年度
	役員	4	2	398	正職員	3	0	44	10,378
					正職員以外の常勤職員	1	0		

7 財務状況		項目	金額（千円） R5年度	R6年度	R7年度		項目	金額（千円） R5年度	R6年度	R7年度
	貸借対照表	資産合計	1,809,017	1,757,656	1,706,677	損益計算書・正味財産増減計算書	経常収益	139,357	141,914	150,012
		負債合計	1,489,049	1,439,962	1,388,932		うち市からの補助金・委託料	6,140	6,303	10,286
		純資産合計	319,969	317,694	317,744		経常費用	143,621	143,979	147,361
		利益剰余金	277,969	275,694	275,744		経常利益（損失）	△ 4,265	△ 2,066	2,651
							当期利益（損失）	△ 4,474	△ 2,274	50
							当期利益（減価償却前）	57,592	58,239	59,084

8 第三セクター等経営状況チェック表による予備的診断評価	A	A	経営努力を行いつつ事業は継続
		B	事業内容の大幅な見直し等による抜本的な経営改善が必要
		C	深刻な経営難の状況にあり、経営の観点からは、事業の存廃を含めた検討が必要

9 第三セクターへの関与の状況

(1)財政的関与

	項目	金額（千円） R5年度	R6年度	R7年度	備考（目的、内容、算出根拠等）
①	運営補助金	0	0	0	
②	①以外の補助金	0	0	0	
③	指定管理料	0	0	0	
④	事業委託料	6,140	6,303	10,286	【チャレンジショップ等業務運営委託】 10,286千円 人の流れを中心市街地エリアに呼び込み、まちなか回遊の賑わいを作るため、チャレンジショップや歩行空間実証実験に関する管理・運営等の業務を委託した。
⑤	税の減免額	0	0	0	
⑥	短期貸付金残高	0	0	0	
⑦	長期貸付金残高	0	0	0	
⑧	その他	0	0	0	

(2)人的支援

＜人的支援の内容＞

10 施設利用者等の推移	施設名	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度	R7年度

11 大規模修繕等の計画	
12 今後の取組み等に関する特記事項（所管課）	