

延岡の住まいをサポート！

中古住宅の購入 を支援します！

※移住世帯の新築住宅も対象

延岡市では空き家対策・定住対策として、市内で中古住宅を購入し、居住された方、または新築移住された方の、購入(建築)費用の一部を支援します！
移住や子育て、新たな生活のスタートを、広々とした一軒家で始めてみませんか？



補助概要(要件等ありますので、詳細はお問合せください)

令和8年4月1日 以降に購入または 建築契約した	基礎額 (補助率 1/10)	加算額①	加算額②	補助限度額 (基礎額+加算額)
		子ども	市内業者契約	
中古住宅	最大 30万円	1人につき 10万円	—	最大 100万円
新築住宅 (移住世帯のみ)			20万円	

※補助対象者・・・令和8年4月1日以降に住宅を取得し、居住3ヶ月後から1年以内に申請された方
※移住世帯・・・延岡市外から市内に転入した日から、1年以内に住宅を取得した世帯

空き家・空き店舗・跡地バンクのご紹介



中古物件の売買や賃貸を希望する方に、空き家情報の掲載や、各種補助制度をご紹介します。

空き家・空き店舗・跡地バンクの QR コード →



『移住・子育て住まい支援事業補助金』の終了について

これまでご利用いただいております『移住・子育て住まい支援事業補助金』につきましては、**令和8年3月31日までに中古住宅の売買契約、または新築住宅の工事請負契約をされている方**をもちまして、交付を終了させていただきます。

対象となる方は申請期限までに、お早めにお申し込みください。

申請期限：令和8年12月25日(金)



空き家は放置せず、
「仕舞う」「活かす」で
住みよい街に！

延岡市 空家施策推進室 ☎0982(20)7170

その他の補助の案内です！（要件等ありますので、詳細はお問合せください）

事業内容	補助内容	補助上限額	お問い合わせ先
住宅再生リフォーム商品券	築40年以上の居住物件が対象です。 1枚5万円の商品券を4万5千円で販売（購入限度額50万円）	5万円	空家施策推進室 0982-20-7170
空き家・空き店舗・跡地バンク リフォーム補助	空き家・空き店舗・跡地バンクに登録している物件について、 仲介手数料の一部を補助します。	20万円	
	空き家・空き店舗・跡地バンクに登録している物件について、 不動産調査費の一部を補助します。	10万円	
不良空家除却費補助事業	老朽化した不良空家の除却費用の一部を補助します。	60万円	
	建替えや解体が困難な場所（離島含む）にある老朽化した不良空家の 除却費用の一部を補助します。	100万円	
木造住宅耐震診断アドバイザー 派遣事業	耐震診断の相談・説明等を行うアドバイザーの派遣を行います。	無料	建築指導課 0982-22-7034
木造住宅耐震診断促進事業	耐震診断費用の一部を補助します。	13万円	
木造住宅 耐震改修総合支援事業	耐震性のない建物の耐震改修工事費用の一部を補助します。	115万円	
	耐震性のない建物の解体工事費用の一部を補助します。	34.5万円	
	耐震性のない建物を建て替える際の費用の一部を補助します。	38万円	
ブロック塀の除却補助事業	道路に面する危険ブロック塀の除却およびそれに伴う建て替え等の工事 費用の一部を補助します。	23.7万円	
狭あい道路拡幅整備事業	幅員が4m未満の道を拡幅し、市に寄付する場合、測量、登記、セッ トバック部分の舗装を行います。 また、塀などの除却費の一部を補償します。	要相談	