社会資本総合整備計画(第1回変更)

「岡富古川地区(2期)都市再生整備計画」(宮崎県延岡市)

令和6年2月21日

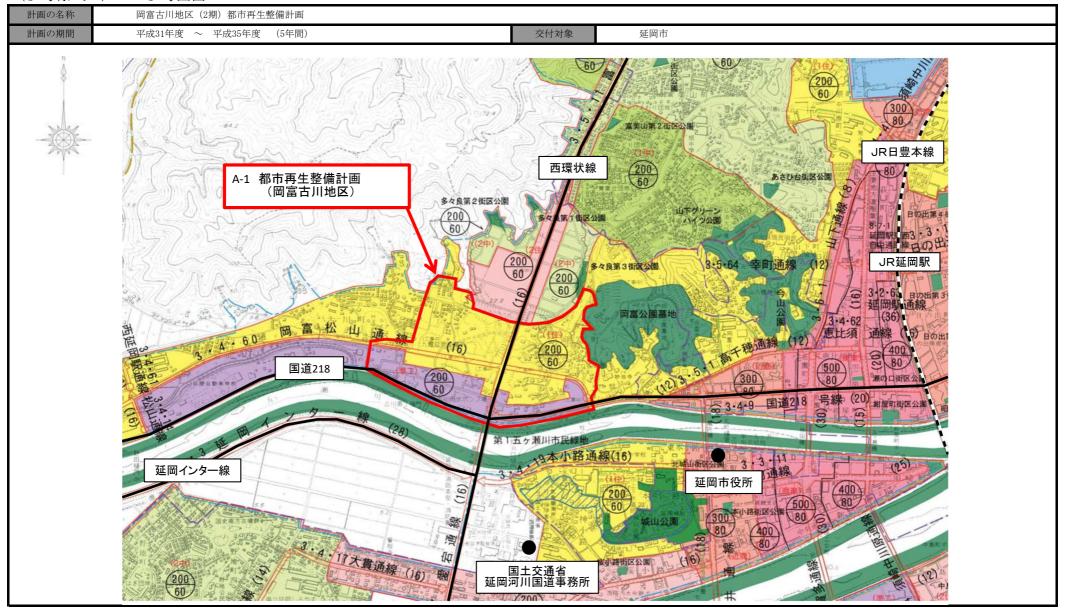
(多与你)	~~ ~ / / /	L云貝平		THE PLANT															令和6年	
計画の名称		岡富古川地	区(2期) 都	7市再生整備計画														重点配分	対象の該当	
計画の期間			~ 平成:					交付対象		延岡市										
計画の目標		1 75,01 + 12	1 /3/4	70十尺 (0十四)				入门八家	1	是同 市										
		N - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 1		from a contract of the contract of																
				-優しいまちを整備		口の定看を凶る。														
				良好な社会基盤の形	多成															
目標	2 : 潤	いと活気にネ	満ちた交流⊄	り場の形成																
目標	3 : 持	続可能な市民	民協働のまち	らづくりの推進																
	:目標(定量																			
計画の放米	:日惊 () 企里	的相保力																		
地区	内の純人口	増加数を0人	から60人増	加させる。																
				50%に増加させる。																
				いら0戸に減少させ																
×0 p.3	11(=401) 0		上外 [10] 74	7 907 (CIM) C C	٥,0															
定量的指標	の定義及び	(算定式										定量的指	f標の現況値	及び目標	首			tite -to		
// エーブログ	/ 242/20	<i>F</i> /C-1		1							当初現		中間目標信		· · 目標値	1		備考		
											(H30		(H33末)		[35末]					
بال الله الله	a I = 4±134	40. J. Mr 111. 1_ 1	7								(H3U)	木)	(日33不)	1)	135本)	1				
地区内	の人口純増	数を算出する	్								0.1		00.1		00.1					
											0人		30人		60人					
12 1			** ^ 11 1		1															
地区内	の公園に対	する公園愛記	護会の団体力	『入の割合を算出し	レ加入率:	を計上する。														
											0	%	0 %		60 %					
地区内	における浸	水予想家屋数	数を計上する	5.																
											45	戸	0 戸		0 戸					
A // -t->	Uz =44a	合	·計				_				_		効!	具促進事業	費の割合					
全体事業		(A + B -		993.8百万円	A	993.8百万円	В		С		D	0百7						0.0%		
		$(A \mid D)$	ナしナレル					0百万円		0百万円) C /	(A + B -	+ C + D)			0.070		
		(A + D	+ C + D)					00///1	C	0日ガ円			C/	(A+B-	+C+D)			0.0,0		
交付対象事業		(A + B	+C+D)					06311	C	VE // P			C/	(A+B-	+ C + D)					
		(A D	+C+D)					063/1		06 <i>D</i> F			C/	(A + B -	+ C + D)			0.0,0		
A 基幹事業	拉拉					西 妻 !	レかる東学						C/						Madil Hy Sur St. Sec.	供 孝
交付対象事業 A 基幹事業 番号		交付	直接	事業者			となる事業			事業内容	市町村		事)	美実施期間	(年度)		全体事業費	費用便益比	個別施設計画	備考
A 基幹事業				事業者			 						C/	美実施期間	(年度)	Н35	全体事業費 (百万円)		個別施設計画策定状況	備考
A 基幹事業 番号 事業 種別	種別	交付 対象	直接	事業者延岡市			事業箇所)	经名		事業内容		才名	事)	美実施期間	(年度)	H35	全体事業費 (百万円) 993.8			備考
A 基幹事業 番号 事業	種別	交付	直接間接			(=	事業箇所)	经名		事業内容 (延長・面積等)	市町木	才名	事)	美実施期間	(年度)	Н35	(百万円)			備考
A 基幹事業 番号 事業 種別	種別	交付 対象	直接間接			(=	事業箇所)	经名		事業内容 (延長・面積等)	市町木	才名	事)	美実施期間 2 H33	(年度) H34	Н35	(百万円) 993.8			備考
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再	種別生 一般	交付 対象 延岡市	直接直接			(=	事業箇所)	经名		事業内容 (延長・面積等)	市町木	才名	事)	美実施期間	(年度) H34	Н35	(百万円)			備考
A 基幹事業 番号 事業 種別	種別生 一般	交付 対象 延岡市	直接直接			(=	事業箇所)	经名		事業内容 (延長・面積等)	市町木	才名	事)	美実施期間 2 H33	(年度) H34	Н35	(百万円) 993.8			備考
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資	種別 生 一般 本整備事業	交付 対象 延岡市	直接直接	延岡市		都市再生整備計画	事業箇所) (岡富古)	经名		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等	市町木延岡	市	事 H31 H3	美実施期間 2 H33 合計	(年度) H34	Н35	993.8	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資	種別 生 一般 本整備事業 地域	交付 対象 延岡市 で付 交付	直接直接直接			都市再生整備計画	事業箇所)	经名		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容	市町木	市	事 H31 H3	美実施期間 2 H33 合計 美実施期間	(年度) H34 (年度)		(百万円) 993.8		策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資	種別 生 一般 本整備事業 地域	交付 対象 延岡市	直接直接	延岡市		都市再生整備計画	事業箇所) (岡富古)	经名		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等	市町木延岡	市	事 H31 H3	美実施期間 2 H33 合計 実施期間 2 H33	(年度) H34 (年度) H34	H35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円)	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資	種別 生 一般 本整備事業 地域	交付 対象 延岡市 で付 交付	直接直接直接	延岡市		都市再生整備計画	事業箇所) (岡富古)	经名		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容	市町木延岡	市	事 H31 H3	美実施期間 2 H33 合計 美実施期間	(年度) H34 (年度) H34		993.8 993.8	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事業	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で付 交付	直接直接直接	延岡市		都市再生整備計画	事業箇所) (岡富古)	经名		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容	市町木延岡	市	事 H31 H3	美実施期間 2 H33 合計 実施期間 2 H33	(年度) H34 (年度) H34		(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円)	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 事業 番号 事業 C 効果促進事	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で で 対象 対象	直接置接直接	延岡市		都市再生整備計画	事業箇所) (岡富古)	经名		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容	市町木	才名 ━	事 H31 H3 H31 H3	美実施期間 2 H33 合計 を実施期間 2 H33 合計	(年度) H34 (年度) H34		(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円)	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事類 C 効果促進事業	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で で 対象 交付 対象	直接接直接	延岡市		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容	市町本	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3	 美実施期間 合計 大多素を表現 大きを表現 大きを表現	(年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事業別 C 効果促進事業	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で で 対象 対象	直接置接直接	延岡市事業者		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町木	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3	美実施期間 2 H33 合計 を実施期間 2 H33 合計	(年度) H34 (年度) H34		(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円)	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事類 C 効果促進事業	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で で 対象 交付 対象	直接接直接	延岡市事業者		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3	 美実施期間 合計 大多素を表現 大きを表現 大きを表現	(年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事類 C 効果促進事業	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で で 対象 交付 対象	直接接直接	延岡市事業者		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3	 と実施期間2 H33 合計 を実施期間2 H33 合計 2 H33 日 H33 	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事種別 C 効果促進事	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で で 対象 で 交対象	直接接直接	延岡市事業者事業者		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3	 美実施期間 合計 大多素を表現 大きを表現 大きを表現	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比費用便益比備考	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事類 C 効果促進事業 種別	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で で 対象 交付 対象	直接接直接	延岡市事業者事業者		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3	 と実施期間2 H33 合計 を実施期間2 H33 合計 2 H33 日 H33 	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事種別 C 効果促進事	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別	交付 対象 延岡市 で で 対象 で 交対象	直接接直接	延岡市事業者事業者		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3	 と実施期間2 H33 合計 を実施期間2 H33 合計 2 H33 日 H33 	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比費用便益比備考	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 4 番号 都市再 B 関連社会資業 事報別 C 効果促進事業 有別 番号 一体的	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別 業 地域 種別	交付 対象 延岡市 (該当なし 交対象 交付 対象	直接接直接	延岡市事業者事業者		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3	 と実施期間2 H33 合計 を実施期間2 H33 合計 2 H33 日 H33 	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比費用便益比備考	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 A-1 都市再 B 関連社会資 番号 事種別 C 効果促進事	種別 生 一般 本整備事業 地域 種別 業 地域 種別	交付 対象 延岡市 (該当なし 交対象 交付 対象	直接接直接	延岡市事業者事業者		都市再生整備計画 都市再生整備計画 要素 &	事業箇所) (岡富古)	(全名) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注) (注		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本	才名 ┣	事 H31 H3 H31 H3 H31 H3	 美実施期間 合計 会計 を実施期間 合計 を実施期間 合計 合計 	(年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比費用便益比備考	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業組 A-1 都市再 B 関連社会資本業 種別 C 効果促進事業 種別 番号 一体的 D 社会資本事業 D 社会資本事業	種別 生 一般 本整備事業 地域別 業 地域別 に実施する	交付 対象 延岡市 (該当なし 交対象 交付 対象	直接接直接	延岡市 事業者 事業者		都市再生整備計画 要素 と	事業箇所) (岡富古) となる事業	(全名 川地区) 		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本市町本港湾・共	才名 古名 古名 古名	事 H31 H3 H31 H3 H31 H3	 と実施期間2 H33 合計 を実施期間2 H33 合計 2 H33 日 H33 	(年度) H34 (年度) H34	Н35	(百万円) 993.8 993.8 4本事業費 (百万円) 0	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 都市再 B 関連社会資 事種別 C 効果促進事業別 事業別 番号 一体的 D 社会資本整果 事業	種別 生 一般 本整備事業 地域別 業 地域別 に実施する	交付 対象 延岡市 で対象 交対象 交対象 で対象	直接 間直 を 直間 直間 を を を を を を を を を を を を を を	延岡市事業者事業者		都市再生整備計画 要素 と 要素 と	事業箇所) (岡富古/ (岡富古/ となる事業	(全名 川地区) 		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等) 事業内容	市町本	才名 古名 古名 古名	事 H31 H3 H31 H3 H31 H3	進実施期間2 H33 合計 2 H33 合計 2 H33 合計 2 H33 合計 2 H33 合計	(年度) H34 (年度) H34 (年度)	H35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) 0	費用便益比費用便益比備考	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業組 A-1 都市再 B 関連社会資本業 種別 C 効果促進事業 種別 番号 一体的 D 社会資本事業 D 社会資本事業	種別 生 一般 本整備事業 地域別 業 地域別 に実施する	交付 対象 延岡市 (該当なし 交対象 交付 対象	直接接直接	延岡市 事業者 事業者		都市再生整備計画 要素 と 要素 と	事業箇所) (岡富古) となる事業	(全名 川地区) 		事業内容 (延長・面積等) 、公園整備等 事業内容 (延長・面積等)	市町本市町本港湾・共	才名 古名 古名 古名	事 H31 H3 H31 H3 H31 H3	 と実施期間2 H33 合計 と実施期間2 H33 合計 を実施期間2 日33 	(年度) H34 (年度) H34 (年度)	Н35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) (百万円) 全体事業費 (百万円)	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 都市再 B 関連社会資 事種別 C 効果促進事業別 事業別 番号 一体的 D 社会資本整果 事業	種別 生 一般 本整備事業 地域別 業 地域別 に実施する	交付 対象 延岡市 で対象 交対象 交対象 で対象	直接 間直 を 直間 直間 を を を を を を を を を を を を を を	延岡市 事業者 事業者		都市再生整備計画 要素 と 要素 と	事業箇所) (岡富古/ (岡富古/ となる事業	(全名 川地区) 		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等) 事業内容	市町本市町本港湾・共	才名 古名 古名 古名	事 H31 H3 H31 H3 H31 H3	 美実施期間 合計 参実施期間 全計 参実施期間 合計 参実施期間 合計 参生施期間 合計 日お3 合計 日お3 	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	H35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) (百万円) 全体事業費 (百万円)	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業 種別 都市再 B 関連社会資 事種別 C 効果促進事業別 事業別 番号 一体的 D 社会資本整果 事業	種別 生 一般 本整備事業 地域別 業 地域別 に実施する	交付 対象 延岡市 で対象 交対象 交対象 で対象	直接 間直 を 直間 直間 を を を を を を を を を を を を を を	延岡市 事業者 事業者		都市再生整備計画 要素 と 要素 と	事業箇所) (岡富古/ (岡富古/ となる事業	(全名 川地区) 		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等) 事業内容	市町本市町本港湾・共	才名 古名 古名 古名	事 H31 H3 H31 H3 H31 H3	進実施期間2 H33 合計 2 H33 合計 2 H33 合計 2 H33 合計 2 H33 合計	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	H35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) (百万円) 全体事業費 (百万円)	費用便益比	策定状況	
A 基幹事業 番号 事業組別 A-1 都市再 B 関連社会資 事種別 C 効果促進事業別 事業別 番号 一体的 D 社会資本整理別 事業別 番号 事報別	種別 生 一般 本整備事業 地域別 業 地域別 に実施する	交付 対象 延岡市 で対象 交対象 で対象 で対象	直間を接接を受けるなが、できます。	延岡市 事業者 事業者		都市再生整備計画 要素 と 要素 と	事業箇所) (岡富古/ (岡富古/ となる事業	(全名 川地区) 		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等) 事業内容	市町本市町本港湾・共	才名 古名 古名 古名	事 H31 H3 H31 H3 H31 H3	 美実施期間 合計 参実施期間 全計 参実施期間 合計 参実施期間 合計 参生施期間 合計 日お3 合計 日お3 	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	H35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) (百万円) 全体事業費 (百万円)	費用便益比 備考 備考	策定状況	
A 基幹事業 番号 事報別 A-1 都市再 B 関連社会資 事種別 C 効果促進事業別 事業別 番号 一体的 D 社会資本整理別 事業別 番号 事業別	種別 生 一般 本整備事業 地域別 業 地域別 に実施する	交付 対象 延岡市 で対象 交対象 交対象 で対象	直間を接接を受けるなが、できます。	延岡市 事業者 事業者		都市再生整備計画 要素 と 要素 と	事業箇所) (岡富古/ (岡富古/ となる事業	(全名 川地区) 		事業内容 (延長・面積等) !、公園整備等 事業内容 (延長・面積等) 事業内容	市町本市町本港湾・共	才名 古名 古名 古名	事 H31 H3 H31 H3 H31 H3	 美実施期間 合計 参実施期間 全計 参実施期間 合計 参実施期間 合計 参生施期間 合計 日お3 合計 日お3 	(年度) H34 (年度) H34 (年度) H34	H35	(百万円) 993.8 993.8 全体事業費 (百万円) (百万円) 全体事業費 (百万円)	費用便益比	策定状況	

交付金の執行状況

(単位:百万円)

					(単位:日刀口)
	Н31	R2	R3	R4	R5
配分額 (a)	162. 000	98. 000	79. 000	8. 200	8. 300
計画別流用 増△減額 (b)	0.000	42. 000	0. 000	0.000	0. 000
交付額 (c=a+b)	162. 000	140.000	79. 000	8. 200	8. 300
前年度からの繰越額 (d)	0.000	35. 303	55. 932	13. 794	8. 196
支払済額 (e)	126. 697	119. 371	121. 138	13. 798	10. 344
翌年度繰越額 (f)	35. 303	55. 932	13. 794	8. 196	6. 152
うち未契約繰越額 (g)	3. 971	5. 661	4. 492	8. 196	6. 152
不用額 (h = c+d-e-f)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))	2.5%	3.2%	3. 3%	37. 3%	37. 3%
未契約繰越+不用率が10%を超えている場合その理由	-	-	-	R5年度実施 箇所をR4年 度の補正で 対応したた め	区画整理事業 との調整によ り、着工が遅 れたため

(参考様式3) 参考図面



都市再生整備計画(第1回変更)

。 岡富古川地区(2期)

宮崎県延岡市

令和6年2月

都市再生整備計画の日標及び計画期間

都道府県名	^{みやざきけん} 宮崎県	市町村名	のべおかし 延岡市	地	区名	おかとみふるかわちく(2き) 岡富古川地区(2期)				面積	31.1	ha
計画期間	平成 31	年度 ~		35 £	年度	交付期間	平成	31 年度 ^	~ 平成	35	年度	

目標

誰もが安心・快適に住み続けられる環境に優しいまちを整備し、人口の定着を図る。

目標1: 安心・安全な居住環境と良好な社会基盤の形成

目標2 : 潤いと活気に満ちた交流の場の形成 目標3 : 持続可能な市民協働のまちづくりの推進

目標設定の根拠

まちづくりの経緯及び現況

本地区は、山林と一級河川五ヶ瀬川堤防に囲まれた窪地状の地形であるため常襲的な浸水地域であるが、延岡市の中心市街地から至近であることから、ミニ開発による農地の住宅団地への転用が著しく、無秩序な市街化が進展している。 そのため、地区内の道路は小・中学校の通学路であるにも関わらず幅員も狭小であるため、通学時の生徒の安全が確保されておらず、また、緊急車両の通行も困難であるため、災害時の避難路も確保出来ない状況である。また、本地区では東九州自動車道のアクセス道路や市街地の西側を廻る環状道路も整備が進んでおり、高速道路交通網と一体となった都市基盤整備が必要な地域である。

これを受けて、健全な市街地の形成を図るために土地区画整理事業を行い、地区内の基盤整備を進めて、安心快適な居住環境の整備に努めているところである。平成21年度から5ヶ年計画の都市再生整備計画において、安心快適な基盤整備が 着々と進められ、人口定着の下地が形づくられてきており、平成26年度~平成30年度は、岡富古川地区都市再生整備計画事業(1期計画)を活用し、引き続き良好な基盤整備の進捗が図られたことにより、医療・福祉・商業施設等が集約されており、 持続可能なコンパクトなまちづくりへの効果が得られている。

これにより、ますますの居住環境の向上が期待されており、今後も引き続き市街地の基盤整備を行うため、地区内の狭隘道路や冠水区域の解消や、地域の自然や緑を活かした住民の憩いの場所となる公園の整備に取り組み、良好な居住環境の整備促進に寄与したいと考えているところである。

課題

本地区は、都市再生整備計画に基づき平成21年から5ヵ年で取り組んできた各種事業の推進、さらに平成26年度~平成30年度からは、岡富古川地区都市再生整備計画事業(1期計画)により、良好な市街地整備を進めてきたところであるが、事業の完成に至っていないため、引き続き土地区画整理事業を推進しながら、地区内に残されている狭隘道路及び冠水区域を解消して避難路の確保及び住民の憩いの空間となるような公園の整備等、良好な居住環境の整備と新規住宅着工の促進による人口定着を図る必要がある。

さらに、「第6次延岡市長期総合計画」において、「住環境整備の推進」の取組として、地価の下落、限られた社会資本投資、少子高齢化等、近年の社会情勢の変化により、地区の実情にあった効率的な整備手法を検討するとともに、住民参加による協 働のまちづくりを推進していくことが求められている。

将来ビジョン(中長期)

本市においては、「延岡新時代創生総合戦略」(H27~)を策定し、国の総合戦略に示されている「まち・ひと・しごとの創生に向けた政策5原則」を踏まえた事業を実施することで「出生率の向上」、「移動による社会現象を抑制」し、人口を維持・確保することを目指すこととしており、これを動力とし本市の最上位計画に位置付けられる「第6次延岡市長期総合計画」(H28年~)において今後10年間のめざす本市の都市像として「市民力・地域力・都市力が躍動するまち のべおか」が継承されている。また、長期総合計画では、6つのまちづくりの基本目標を定め、本地区における、基本目標は「快適で機能的な都市環境づくり」とし、地域の自然や緑を活かした住民の憩いの場所となる公園の整備を含む、市街地の整備を取り組むことで、災害に強い安全で快適な居住空間の創出を図る。

▋目標を定量化する指標

指標	単位	定義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	目標年度
人口純増数	人	地区内の純増人口数	宅地化の促進を図ることで、地区内の人口増加を図る。	0	H30年度	60	H35年度
公園緑地愛護会の加入率	%	地区内公園緑地愛護会の団体加入率の増加	地域住民との協働による公園の環境保全を図る。	0	H30年度	50	H35年度
浸水予想家屋数の減少	ha		浸水予想家屋を解消させることにより、安全・安心で快適な居住空間の創出を図る。	45	H30年度	0	H35年度

都市再生整備計画の整備方針等

画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
整備方針1(安心・安全な居住環境と良好な社会基盤の形成) ・安全・安心な災害に強い良好な居住環境を整備することで、快適な生活空間づくりを目指し、定住化の促進を図る。 ・本市の交通体系の骨格を形成する重要な道路である西環状線の整備を行うと共に、土地利用の推進を図り、一体的なまちづくりを行うことで、中心市街地に近接する良好な市街地を形成する。 ・浸水区域を解消することで、内水被害の軽減を図る。 ・主要な生活道路を整備し、災害時の避難や緊急車両の通行を確保する。	基幹事業 【公園】古川赤迫街区公園、古川令和街区公園、岡富第1街区公園、岡富第2街区公園 【地域生活基盤施設】地域防災施設:耐震性貯水槽 【高質空間形成施設】力ラー舗装 【土地区画整理事業】都市再生区画整理(岡富古川地区) 提案事業
	【地域創造支援事業】道路築造関連整備 関連事業 【街路事業((都)岡富松山通線)】 【下水道事業(雨水)】 【下水道事業(汚水)】
整備方針2(潤いと活気に満ちた交流の場の形成) ・人々の憩いの空間を形成し、賑わいと潤いのある生活環境づくりを図る。 ・地域の特色ある自然環境を活かし、ユニバーサルデザインに配慮した施設整備をすることで、 地域住民が安心して集い、遊び、くつろげる空間づくりを目指す。	基幹事業 【公園】古川赤迫街区公園、古川令和街区公園、岡富第1街区公園、岡富第2街区公園 【高質空間形成施設】カラー舗装 【土地区画整理事業】都市再生区画整理(岡富古川地区) 提案事業 【地域創造支援事業】道路築造関連整備
整備方針3(持続可能な市民協働のまちづくりの推進) ・「持続可能な市民協働のまちづくり」を実現するため、自治区を中心とした地域における災害時や福祉のボランティア活動等を行っている市民と協力・連携 レ市民協働を推進する。また、本市が独自に行っている道路や公園等の愛護活動支援事業や協働・共汗事業を積極的に活用することで、市民が主体と とったませなくなりますでます。	
し市民協働を推進する。また、本市が独目に行っている道路や公園等の愛護活動支援事業や協働・共汗事業を積極的に活用することで、市民が主体となったまちづくりを支援する。	提案事業【地域創造支援事業】道路築造関連整備

平成35年度が当該交付金事業の完了年度となるため、まちづくりの目標の達成度を検証するために、実施事業に関する満足度やその他どのような効果が得られたかなどを検証する「事業効果分析調査」の実施及び「評価委員会」を開催し、事後評価 を行う。また、そこから得られた結果により、改善策を含む今後のまちづくりの方策を反映させる。

◎市民協働のまちづくりについて

当事業の活用により、地区内の社会基盤整備を推進するとともに、地区内住民と連携し、延岡市が独自に実施している「市民まちづくり活動」「協働・共汗(道・公園)づくり」「(道路・公園)愛護活動」等の各種事業を積極的に支援する。これにより、「市民 協働」での様々な課題を解決し、多くの市民が自分たちのまちに愛着と誇りを持てるよう、持続可能な市民協働のまちづくり推進する。

様式3 目標を達成するために必要な交付対象事業等に関する事項

	交付対象事業費	993.8 交付图	艮度額	39	7.5	国	費率	0	.4						
本書 連番目 事業所名 近点 近点 近点 近点 一次 一次 一次 一次 一次 一次 一次 一		<u> </u>											(金額の単	位は百万円)	
●	<u>幹事業</u>		ı		1	(声光和 明	- 六八世明	5 古 樂 如 明	(会表) 人体	大人物明力			÷ 나 사 주	港田原长 11.
日本語の	事業 細項日	—— 事業箇所名	事業主体	直/間	規模			父 行 期 间 l	り 手来 期 间			えた 庁 台 田 ム	ふた 足色 田 公		
日報日							帐】千皮	加加干及	11年及	尹木貝	尹木貝	プラロ貝担力	万氏貝担力	尹未具	B/ C
日前日子 技術技術を争奪		古川赤迫街区公園外3公園	延岡市	市	0 94ha	33	35	33	35	87.8	87.8	87.8		87.8	_
原列		TATAL PLANT OF THE	Æ169117		0.0 4110	- 00	- 00	- 00	00	07.0	07.0	07.0		07.0	
下水道 日本語 日本															
企業の報告が表現した。															
原接主席経験															
展演型部列放照		地域防災施設·耐震性貯水槽	延岡市	古	9基	33	33	33	33	13.2	13.2	13.2		13.2	_
京次都市接接															
金・砂魚は海豚類 日本海豚は海豚類 日本海豚は海豚の湯のみの湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の湯の		73 Amax	是间门	in the	A-300111	02	02	52	52	2.5	2.0	2.0		2.5	
議務主発地信務等級性															
				1			1	 				 			
議合教育政策組合統規則的															
展存建築物源用率素(高皮性市協定) - 性格区原型整理 - 新売車区回春程(開高石川地区) -				l			1					 			
生地区医療理事業				1			1	1				1			
田野市開発・事業			延岡市	古	21 1ha	20	22	21	22	667.0	621.0	621.0		621.0	1.01
住宅街区を備事業 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日		那中许工匠图定理(侧角口川地区)	進 1 1	旦	31.IIIa	29	33	31	აა	007.9	031.9	031.9		031.9	1.01
(安良建築物産業権主義 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日				-			-					-			
接及経療物療理構業 (金 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市 市				1			1	1				 			
投資産産産型 投資産産産型 投資産産産型 投資産産産型 投資産産産型 投資産産産産 投資産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産															
信宅市前地 日本産産産用 日本産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産産															
# 第一個	住宅市街地														
新聞産業院連生															
###															
住宅地区改良事業等 一部															
超の共同性を供給事業															
公営住宅等整備 防災的区勢倫事業 (合計 事業															
部市西生住宅等整備 防災街区登備事業 合計 本業・無機様地区の場合のみ記載) 事業 編項目 事業箇所名 事業主体 直/間 規模 (参考)事業期間 交付期間内事業期間 安付期間内事業期間 安付期間内事業期間 事業費 予会体 事業費 予ら官負担分 うち民負担分 事業期 事業箇所名 事業主体 直/間 規模 開始年度 終了年度 開始年度 終了年度 事業費 事業費 予ち官負担分 うち民負担分 事業 事業 事業箇所名 事業主体 面 0.15ha 31 33 31 33 383.0 258.4 2															
合計 元本 元本 元本 元本 元本 元本 元本 元															
業事業(継続地区の場合のみ記載) 事業 個項目 事業箇所名 事業主体 直/間 規模 開始年度 終了年度 開始年度 終了年度 開始年度 終了年度 事業費 事業費 回富古川地区 延岡市 直 0.15ha 31 33 31 33 383.0 258.4 258.										774.4	705.4	705.4	0.0	705.4	
事業 郵業的所名 事業主体 直/的 規模 (参考)事業期間 交付期間内事業期間 交付期間内事業期間 交付別間内事業期間 交付対象事業費 少方官負担分 方方官負担分 本業費 事業活用 事業活用 第33 33 383.0 258.4 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>//1.4</td> <td>/35.4</td> <td>/35.4</td> <td>0.0</td> <td>/35.4</td> <td>-</td>										//1.4	/35.4	/35.4	0.0	/35.4	-
事業 細項目 事業的内名 事業主体 直/間 規模 開始年度 終了年度 開始年度 終了年度 事業費 事業費 うち官負担分 うち戻負担分 事業費 地域創造 支援事業 事業活用調 第末活用調 31 33 31 33 383.0 258.4 258.4 258.4 事業活用調 まちづくり活 助推進事業 第本 第本 第本 第本 第本 第本 258.4	<u> </u>	1	ı		ı	(会本)	中米和田	大人 物門 ロ	1 中 类 扣 胆	//s -t s A //			1	+	
道路築造関連整備 岡富古川地区 延岡市 直 0.15ha 31 33 33 33.0 258.4	事業 細语日	事業箇所名	事業主体	直/間	規模							21 - 2120	21 5 7 15 1		
地域創造 支援事業		四字十川地区	73 [77] 🛨	-	0.451								つち民負担分		
事業活用調査 第本 (いずれかにの) 事業期間 合計 合計(A+B) 993.8 参う関連事業 事業 (いずれかにの) 事業期間 事業 事業所名 事業主体 所管省庁名 規模 (いずれかにの) 事業期間 全体事業費 街路事業(新) 岡富松山通線) 岡富古川地区 延岡市 国土交通省 31.1ha O 26 30 1,199.0 下水道事業(雨水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.8km 7.6ha O 30 31 369.0 下水道事業(汚水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.3km 4.9ha O 30 31 30.0	地域創造	明畠口川地区	延回巾	旦	0.15na	31	33	31	33	383.0	238.4	258.4		238.4	
査 まちづくり活動推進事業	支援事業 ————————————————————————————————————						-								
査	古来了D=0														
まちづくり活動推進事業 383.0 258.4 258.4 258.4 258.4 258.4 258.4				1			1	1				 			
動推進事業				1			1	1				 			
合計 383.0 258.4				-			-					-			
本学 関連事業 事業箇所名 事業主体 所管省庁名 規模 直轄 補助 地方単独 民間 開始年度 終了年度 全体事業費 接路事業((都)岡富松山通線) 岡富古川地区 延岡市 国土交通省 31.1ha 〇 26 30 1,199.0 1,19										202.0	050.4	050.4		050.4	_
事業 事業 事業 事業 事業 所管省庁名 規模 (いずれかに〇) 事業期間 全体事業費 街路事業((都)岡富松山通線) 岡富古川地区 延岡市 国土交通省 31.1ha ○ 26 30 1,199.0 下水道事業(雨水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.8km 7.6ha ○ 30 31 369.0 下水道事業(汚水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.3km 4.9ha ○ 30 31 30.0	百計									383.0	258.4	208.4	Δ=L(A⊥D)		B
事業 事業箇所名 事業主体 所管省庁名 規模 (いずれかに〇) 事業期間 直轄 補助 地方単独 民間 開始年度 終了年度 全体事業費 街路事業((都)岡富松山通線) 岡富古川地区 延岡市 国土交通省 31.1ha 〇 26 30 1,199.0 下水道事業(雨水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.8km 7.6ha 〇 30 31 369.0 下水道事業(汚水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.3km 4.9ha 〇 30 31 30.0	· 老)関連事業												⊏'aT(A+B)	993.8	
直轄 作別 地方単独 氏間 開始午度 終了午度		車業体配 力	車娄 十八	正等少点を	押益		(いずれ	かに〇)		事業	期間	今 休声要弗			
下水道事業(雨水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.8km 7.6ha O 30 31 369.0 下水道事業(汚水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.3km 4.9ha O 30 31 30.0	,	,==				直轄		地方単独	民間						
下水道事業(汚水) 松山地区 延岡市 国土交通省 0.3km 4.9ha O 30 31 30.0											30				
요함 1,598.0		松山地区	延岡市	国土交通省	0.3km 4.9ha		0			30	31				
	合計											1,598.0			

市町村決定計画

都市施設及び市街地 開発事業の種類	決定/変更	名称	その他必要な事項	変更の概要	都市再生整備計画の 公告(予定)年月日	都市計画の決定又は 変更の期限
土地区画整理事業		岡富古川土地区画整理事業	31. 1ha			H16.3.31
(公園)		古川赤迫街区公園	(0. 30ha)			R3.11.17
(公園)		岡富第2街区公園	(0. 24ha)			R3.11.17
(公園)		岡富第1街区公園	(0. 23ha)			R3.11.17
(公園)		古川令和街区公園	(0. 17ha)			R3.11.17

市町村施行国道等事業

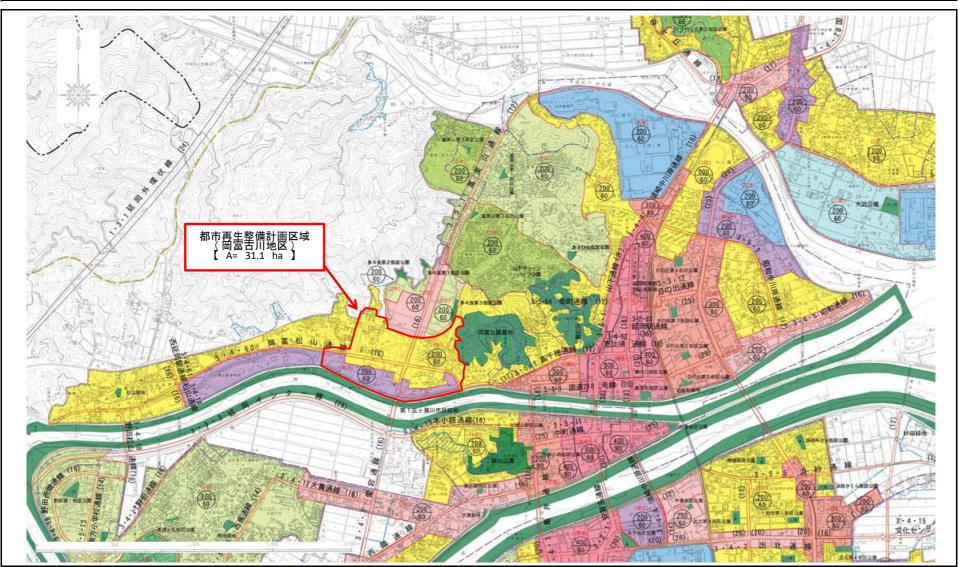
道路の種類	路線名	新設又は改築の内容

【記入要領】

- ・本シートは、都市再生特別措置法の規定に基づき、都道府県が決定する都市計画や国道・都道府県道に関する事業を都道府県等の同意を得て市町村が決定・実施を行う場合に記載。 それ以外の場合は、本シートをつける必要はない。
- ・必要な場合は適宜行を追加すること。
- ・「都市施設及び市街地開発事業の種類」欄及び「名称」欄は、都市計画に定められている(定める予定の)内容を記載すること。
- ・「決定/変更」欄は、市町村が新たに都市計画決定しようとする場合は"決定"と、都道府県が既に定めた都市計画を市町村が変更しようとする場合は"変更"と記入すること。
- ・「その他必要な事項」欄は、道路の場合は種別、延長、幅員、車線の数について、公園の場合は種別、面積について、緑地、広場の場合は面積について、河川の場合は延長、幅員につい て、市街地開発事業の場合は施行区域の面積について、都市計画に定められている(定める予定の)内容を記載すること。
- ・「変更の概要」欄は、「決定/変更」欄に"変更"と記入したものについて、差し支えない範囲において変更の概要を記入すること。
- ・「都市再生整備計画の公告(予定)日」欄及び「都市計画の決定又は変更の期限」欄には、年月日を記入すること。なお、「都市再生整備計画の公告(予定)日」欄に公告予定日を記入する場合は()書きとすること。
- ・「道路の種類」欄は、"一般国道"か"都道府県道"のいずれかを記入すること。
- ・路線名は、例えば"国道○○号線"、"○.○.○□□□□線"などと記入すること。
- ・「新築又は改築の内容」欄は、"電線類の地中化"、"歩道の拡幅に関する改築"等、新設又は改築の具体的内容を記入すること。

都市再生整備計画の区域

岡富古川地区(宮崎県延岡市)	面積	31.1 ha	区域	岡富町、古川町
----------------	----	---------	----	---------



まかとみふるかわち く みやざき のぐぉかし 岡富古川地区(宮崎県延岡市) 整備方針概要図

