

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和04年12月02日

計画の名称	延岡市中心市街地活性化整備計画												
計画の期間	平成30年度 ~ 令和03年度 (4年間)										重点配分対象の該当		
交付対象	延岡市												
計画の目標	<p>延岡市の中心市街地は、交通結節点としての延岡駅や個人商店が軒を連ねる商店街などの都市機能が集積した地域である。</p> <p>しかし、中心市街地の大型店舗が平成12年と平成13年に相次いで閉店するなど、近年は経済活力の維持に支障が生じている。</p> <p>今後の高齢化や人口減少社会に対応し持続可能なまちづくりを推進するためにも、中心市街地活性化は喫緊の課題である。</p> <p>このような状況の中、複合的な機能を持つ施設の整備による生活者の利便性や生活環境の向上、中心市街地周辺及び市内観光拠点との連携強化による市外からの来街者増加、空き店舗等を活用した経済活力の向上等について、官民一体となり推進することで、「働く場」・「賑わいの場」としての中心市街地の形成を目指す。</p>												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	2,339	A	2,333	B	0	C	6	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0.25	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		平成26年度末	令和2年度末	令和3年度末
1	中心市街地の居住人口増加 中心市街地(山下町、栄町、幸町)の居住人口(現住人口)を計測する。 計測	1463人	1500人	1500人
2	中心市街地の通行量(平日)増加 中心市街地の平日歩行者・自転車の通行量を計測する。 計測	3301人/日	3400人/日	3440人/日
3	中心市街地区域内の空き店舗率減少 中心市街地区域内の空き店舗数を計測する。 計測	28%	25%	23%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H30	H31	R02	R03	R04				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	延岡市	間接	株式会社まちづくり延岡	-	-	優良建築物等整備事業	優良建築物等整備 約5,700㎡	延岡市						2,333	1.04	-	
												小計						2,333		
											合計						2,333			

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
<p>中心市街地の居住人口については、延岡市商業駅まち振興課において実施。 平日の中心市街地の通行量及び中心市街地区域内の空き店舗率については株式会社まちづくり延岡に委託している「駅まちエリアマネジメント推進業務」の業務内容として実施。</p>	<p>事業完了後</p>
	<p>公表の方法</p> <p>延岡市ホームページにて公表</p>
事業効果の発現状況	
<p>定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況</p>	<p>中心市街地の居住人口については目標値の1,500人に対して実績値が1,588人となり達成している。 中心市街地の通行量については、目標値の3,440人/日に対して実績値が4,029人/日となり達成している。 中心市街地区域内の空き店舗率については目標値の23%に対して実績値が18%となり達成している。</p>
<p>定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）</p>	
特記事項（今後の方針等）	
<p>今後も官民一体となり、「働く場」・「賑わいの場」としての中心市街地の形成を目指していく。</p>	

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	中心市街地の居住人口	
	最終目標値	1500人
	最終実績値	1588人
2	平日の中心市街地の通行量	
	最終目標値	3440人/日
	最終実績値	4029人/日
3	中心市街地区域内の空き店舗率	
	最終目標値	23%
	最終実績値	18%