

◎長期優良住宅 建築等計画及び維持保全計画の認定審査手数料（延岡市手数料条例）

①計画認定申請（長期法5条第1項～第5項／第6項、第7項）

（単位：円）

評価機関による適合証の有無	総戸数	建築等計画（第1項～第5項）			維持保全計画（第6項、第7項）		備考
		条例	新築	増築	条例	既存住宅	
		77号	審査手数料	審査手数料	77号の2	審査手数料	
評価機関による <u>確認書</u> 若しくは <u>住宅性能評価書</u> 又はこれらの写しが 無い場合	1戸	ア	48,000	71,000	ア	71,000	同時に建築確認を申し出る場合は、棟全体の床面積に対する建築確認申請手数料を加算する。 （維持保全計画を除く。）
	2～5		112,000	166,000		166,000	
	6～10		178,000	264,000		264,000	
	11～25		352,000	522,000		522,000	
	26～50		630,000	936,000		936,000	
	51～100		1,084,000	1,611,000		1,611,000	
	101～200		2,006,000	2,982,000		2,982,000	
	201～300		2,870,000	4,266,000		4,266,000	
	301～		3,518,000	5,230,000		5,230,000	
評価機関による <u>確認書</u> 若しくは その写しが 有る場合	1戸	イ	13,000	19,000	イ	19,000	同時に建築確認を申し出る場合は、棟全体の床面積に対する建築確認申請手数料を加算する。 （維持保全計画を除く。）
	2～5		23,000	33,000		33,000	
	6～10		36,000	53,000		53,000	
	11～25		60,000	88,000		88,000	
	26～50		95,000	141,000		141,000	
	51～100		145,000	215,000		215,000	
	101～200		245,000	364,000		364,000	
	201～300		310,000	461,000		461,000	
	301～		352,000	523,000		523,000	
評価機関による <u>住宅性能評価書</u> 若しくはその写しが 有る場合	1戸	ウ	13,000		イ	19,000	同時に建築確認を申し出る場合は、棟全体の床面積に対する建築確認申請手数料を加算する。 （維持保全計画を除く。）
	2～5		23,000			33,000	
	6～10		36,000			53,000	
	11～25		60,000			88,000	
	26～50		95,000			141,000	
	51～100		145,000			215,000	
	101～200		245,000			364,000	
	201～300		310,000			461,000	
	301～		352,000			523,000	

②計画変更認定申請（長期法8条・確認書等が無い場合）

（単位：円）

評価機関による適合証の有無	変更内容	総戸数	建築等計画			維持保全計画		備考
			条例	新築	増築	条例	既存住宅	
			78号	審査手数料	審査手数料	78号の4	審査手数料	
評価機関による <u>確認書</u> 若しくは <u>住宅性能評価書</u> 又はその写しが 無い 場合	(1)	1戸	ア	41,000	61,000	ア	61,000	同時に建築確認を申し出る場合は、棟全体の床面積に対する建築確認申請手数料を加算する。
		2～5		101,000	150,000		150,000	
		6～10		163,000	242,000		242,000	
		11～25		322,000	478,000		478,000	
		26～50		590,000	877,000		877,000	
		51～100		1,034,000	1,538,000		1,538,000	
		101～200		1,918,000	2,851,000		2,851,000	
		201～300		2,752,000	4,092,000		4,092,000	
		301～		3,372,000	5,013,000		5,013,000	
	(2)	1戸	イ	12,000	18,000	イ	18,000	同時に建築確認を申し出る場合は、棟全体の床面積に対する建築確認申請手数料を加算する。
		2～5		22,000	31,000		31,000	
		6～10		35,000	53,000		53,000	
		11～25		59,000	87,000		87,000	
		26～50		94,000	139,000		139,000	
		51～100		143,000	214,000		214,000	
		101～200		244,000	362,000		362,000	
		201～300		309,000	459,000		459,000	
		301～		351,000	521,000		521,000	
	(3)	1戸	ウ	47,000	70,000	ウ	70,000	同時に建築確認を申し出る場合は、棟全体の床面積に対する建築確認申請手数料を加算する。
		2～5		111,000	164,000		164,000	
		6～10		177,000	264,000		264,000	
		11～25		351,000	521,000		521,000	
		26～50		629,000	934,000		934,000	
		51～100		1,082,000	1,610,000		1,610,000	
101～200		2,005,000		2,980,000	2,980,000			
201～300		2,868,000		4,264,000	4,264,000			
301～		3,517,000		5,228,000	5,228,000			

- (1) 長期法第6条第1項第1号に係る変更（長期使用構造等）
 (2) 長期法第6条第1項第2号（住宅の規模）
 長期法第6条第5号、第6号（建築等計画（維持保全の方法等））
 長期法第6条第7号（維持保全計画） のいずれかに係る変更の場合
 (3) (1) + (2) の場合

③計画変更認定申請（長期法8条・確認書等有る場合）

（単位：円）

評価機関による適合証の有無	総戸数	建築等計画			維持保全計画		備考
		条例	新築	増築	条例	既存住宅	
			審査手数料	審査手数料		審査手数料	
評価機関による 確認書 又はその写しが 有る 場合	1戸	78号の2	6,000	9,000	78号の5	9,000	同時に建築確認を申し出る場合は、棟全体の床面積に対する建築確認申請手数料を加算する。
	2～5		12,000	17,000		17,000	
	6～10		21,000	31,000		31,000	
	11～25		30,000	44,000		44,000	
	26～50		55,000	82,000		82,000	
	51～100		95,000	142,000		142,000	
	101～200		157,000	233,000		233,000	
	201～300		193,000	287,000		287,000	
	301～		206,000	306,000		306,000	
評価機関による 住宅性能評価書 又はその写しが 有る 場合	1戸	78号の3	6,000		78号の5	9,000	同時に建築確認を申し出る場合は、棟全体の床面積に対する建築確認申請手数料を加算する。
	2～5		12,000			17,000	
	6～10		21,000			31,000	
	11～25		30,000			44,000	
	26～50		55,000			82,000	
	51～100		95,000			142,000	
	101～200		157,000			233,000	
	201～300		193,000			287,000	
	301～		206,000			306,000	

④譲受人の決定（長期法9条第1項、第2項）

条例第78号の6 : 6,000円

⑤地位の承継（長期法10条）

条例第78号の7、第78号の8 : 6,000円